



New Brunswick

سرمایه‌گذاری در نیوبرانزویک



موسسه مهاجرتی
تراست

موسسه مهاجرتی تراست

همراه شما در تمام مراحل مهاجرت

تیم موسسه مهاجرتی تراست مجموعه ای از وکلا و مشاورین خبره ایست که هدفش طراحی و اجرای بهترین مسیر مهاجرتی برای شماست. مؤسسه مهاجرتی تراست (Trust Way Immigration Services) شرکتی کانادایی است که در استان بریتیش کلمبیا به شماره BC1268598 و در اداره مهاجرت کانادا به شماره R506959 به ثبت رسیده است.



سرمایه گذاری در کانادا

کسب و کار موفق و زندگی
کانادایی در یک قاب.



تحصیل در کانادا

در بهترین دانشگاه ها و موسسات
آموزشی جهان تحصیل کنید.



مهاجرت به کانادا

زندگی ای با کیفیت کانادایی
را برای خود و خانواده خود در
کانادا بنا کنید.



اخبار مهاجرت

به روز ترین اخبار مهاجرتی کانادا
و قوانین و مقررات تصویب شده.



ویزای کانادا

به مقصد بیاندیشید، راه خود را
به شما نشان خواهد داد.



وکلا رسمی اداره مهاجرت کانادا

RCIC# 506959

ارتباط با دفاتر کانادا (ونکوور و ریچموند)

+1 (604) 7733475 (خط ۱۰)

ارتباط با دفاتر ایران (تهران و کاشان)

۰۲۱ ۹۱۳۰ ۲۹۲۹ (خط ۳۰)



چرا موکلین به ما

اعتماد

کرده‌اند؟

صرفه جوی در وقت

ما ارزش ویژه‌ای برای وقت مشتریان خود
قائل هستیم!

توجه به جزئیات

توجه به جزئیات، عامل تمایز ماست!

پیشنهاد بهترین‌ها

بهترین‌ها را به مشتری پیشنهاد می‌دهیم حتی
به ضرر خودمان!

در دسترس

همواره در دسترس هستیم!

پرونده‌های موفق

آمار پرونده‌های موفق ما بالاست!

مشاورین قانونی

تراست توسط مشاورین قانونی مهاجرت
کانادا و عضو انجمن ICCRC اداره می‌شود!

نماینده رسمی

ما نماینده رسمی مراکز آموزشی مقاطع
مختلف در کانادا هستیم!

تجربه وکلا

وکالت پرونده‌ها با توجه به تجربه
قبلی وکلا پذیرفته می‌شود!



استان نیوبرانزویک نقاط قوت بسیاری از جمله نزدیکی به بنادر آب عمیق از سمت شرق، جمعیت دوزبانه، دانشگاه ها و کالج های معتبر، نیروی کاری تحصیل کرده، هزینه های پایین زندگی، هزینه های تجاری رقابتی، منابع کافی، زیرساخت های ارتباطی عالی، سیستم بهداشتی مناسب، کارمندان وفادار، نرخ پایین جابه جایی شغلی و نیز کیفیت زندگی ای که در دیگر شهرها دیده نمی شود، دارد؛ که همه این موارد باعث می شوند تا شما این استان را به عنوان مقصد خود برای سرمایه گذاری انتخاب کنید.

سطح استاندارد زندگی در نیوبرانزویک

نیوبرانزویک یکی از ایالات ارزان در کانادا است که مهاجرین به راحتی و با داشتن یک درآمد معمولی می توانند در آن زندگی کنند. هزینه مسکن، خوراک، استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی و انرژی نیز در نیوبرانزویک در مقایسه با سایر ایالات کمتر است. حداقل دستمزد در این ایالت، ۹۰ دلار در ساعت است. نرخ جرم در ایالت نیوبرانزویک پایین است و به دلیل نزدیک بودن به اقیانوس اطلس از شرایط آب و هوایی مطلوبی برخوردار است.

اقتصاد نیوبرانزویک

نیوبرانزویک از اقتصادی مدرن بر پایه فعالیت های خدماتی، آموزشی، کشاورزی و بیمه برخوردار است. بندر سنت جان و فردریکتون نیز با فعالیت های اقتصادی وسیع، ثروت زیادی را برای ایالت و حتی کانادا به همراه داشته اند. وجود شرکت های متنوع حمل و نقل در بنادر مذکور، علاوه بر شکوفایی اقتصادی، زمینه را برای اشتغال تعداد زیادی از ساکنین فراهم نموده است. راه آهن نیز در رونق بخش حمل و نقل نیوبرانزویک تاثیر به سزایی داشته است. وجود معادن مختلف و بخش پرورش میگو و خرچنگ نیز جزء فعالیت های اقتصادی مهم در این ایالت محسوب می شود.



رویکرد جدید توسعه‌ی اقتصادی

طرح رشد اقتصادی نیوبرانزویک چارچوب پیشبرد اقتصاد را، با کمک‌گرفتن از بخش‌های سنتی و توسعه‌ی فرصت‌های جدید که از دارایی‌های نیوبرانزویک بهره می‌برد، مشخص می‌کند. طرح رشد اقتصادی متمرکز بر ارکان زیر می باشد:

- **مردم؛** تقویت نیروی کار استان
- **نوآوری؛** گسترش ظرفیت نوآوری
- **سرمایه؛** رشد سرمایه‌گذاری از بخش خصوصی
- **زیرساخت‌ها؛** تقویت سرمایه‌گذاری بخش دولتی و خصوصی در زیرساخت‌های استراتژیک
- **چابکی؛** تقویت چابکی در بخش دولتی و اقتصادی

پنج مورد ذکرشده، سیاست‌های دولت را به اولویت‌های توسعه اقتصادی و تجاری پیوند خواهد داد.



این سازمان از طرح نوآوری استانی حمایت می‌کند و در تلاش برای جذب استعدادها به نیوبرانزویک است. همچنین ONB از توسعه‌ی اقتصاد منطقه‌ای با ایجاد رویکرد جدید و شبکه‌ای از کارکنان رابط جامعه در سراسر استان حمایت می‌کند.





اقتصاد جهانی و سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی



اقتصاد جهانی تحت تأثیر بحران مالی جهانی سال‌های ۲۰۰۸-۲۰۰۹ قرار گرفته است. در حالی که اکثر اقتصادها بهبود یافته‌اند، رشد اقتصادی در سال‌های اخیر نسبتاً کند بوده است. چشم‌انداز اقتصاد جهانی صندوق بین‌المللی پول (اکتبر ۲۰۱۵) خاطرنشان کرد که، در مقایسه با رشد کند اخیر، رشد اقتصادی کوتاه‌مدت در

اقتصادهای پیشرفته بسیار قوی‌تر از اقتصادهای در حال توسعه بوده است. کاهش قیمت کالاها، کاهش جریان سرمایه به اقتصادهای نوظهور، نوسانات بازار مالی و سایر عوامل در عدم قطعیت اقتصادی نقش دارند.

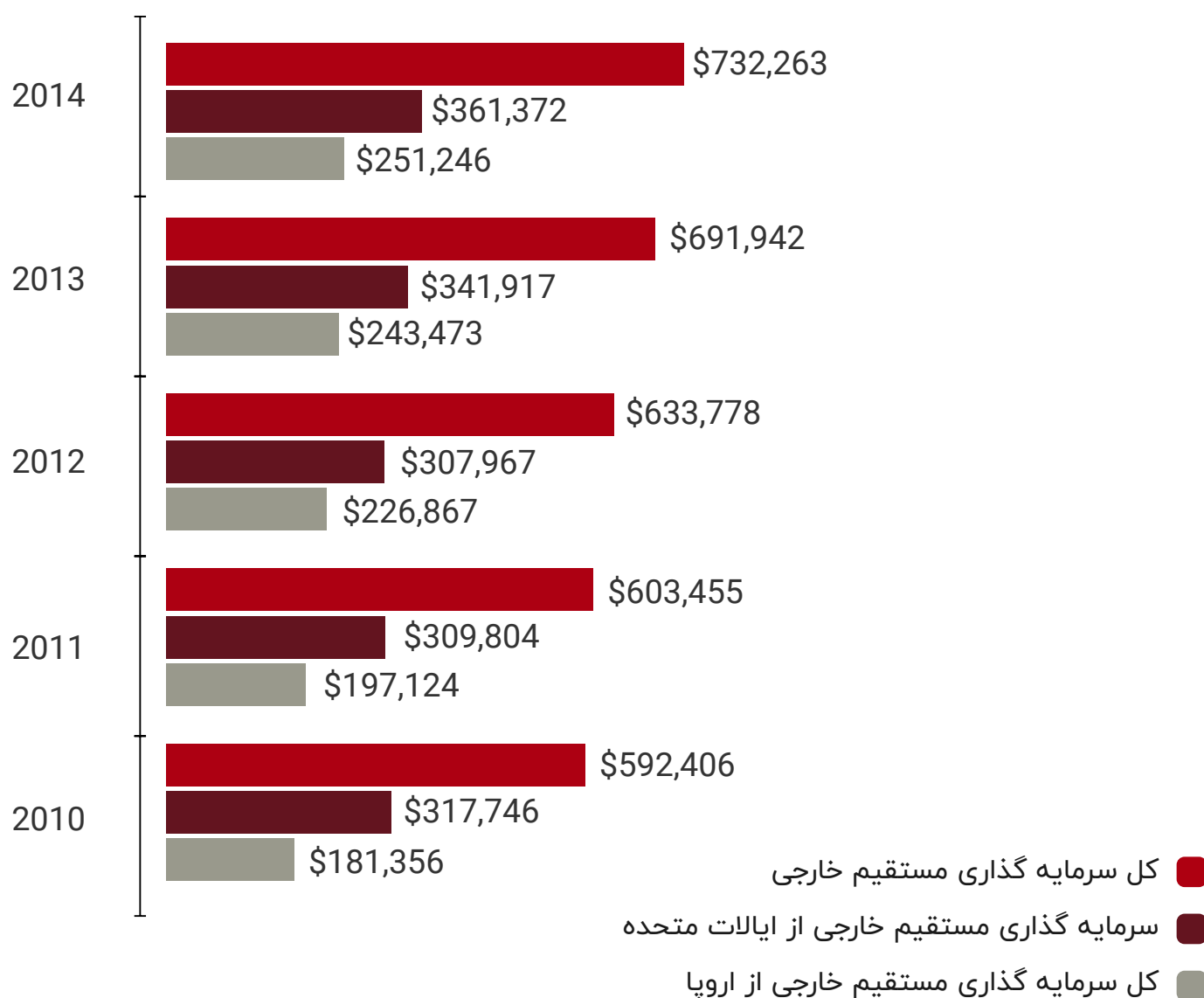
پس از سه سال گسترش نسبتاً ضعیف، سازمان تجارت جهانی گزارش داد که انتظار می‌رود طی چند سال آینده حجم تجارت جهانی سالانه سه تا چهار درصد رشد کند. بالاترین میزان رشد صادرات در سال‌های اخیر متعلق به آسیا و آمریکای شمالی بوده است. توافق‌نامه‌ی تسهیل تجارت سازمان تجارت جهانی و ابتکارات عمده‌ی آزادسازی تجارت، مانند شراکت ترنس-پاسیفیک، پیشرفت‌های خوبی هستند. کانادا کشوری تجاری است و تقریباً ۲/۵ درصد از صادرات و واردات جهان متعلق به آن است. این میزان، نسبت به وسعت آن، بسیار بالاست.

کنفرانس تجارت و توسعه‌ی سازمان ملل متحد در تازه‌ترین گزارش سرمایه‌گذاری جهانی اعلام کرد که انتظار می‌رود سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در سال‌های آینده بهبود یابد و طی دو سال به ۱/۵ تریلیون دلار آمریکا افزایش یابد. پیش‌بینی می‌شود سهم شرکت‌های چندملیتی‌ای که قصد افزایش سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی را دارند، از تقریباً یک‌چهارم به یک‌سوم افزایش یابد.

گزارش سرمایه‌گذاری جهانی ۲۰۱۵ خاطرنشان کرد که روند سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی، که طی دهه‌ی گذشته تکامل یافته بود، خدمات را بهبود بخشید. با این حال، در سال ۲۰۱۴، تولید و معدن و استخراج نفت و گاز دو سرمایه‌گذاری اصلی و مستقیم خارجی کانادا بودند.



سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در کانادا



FDI Intelligence خاطرنشان کرد که سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی گرینفیلد با یک‌درصد افزایش رشد سرمایه‌گذاری رو به بهبود است، درحالی‌که تعداد پروژه‌های سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در سال ۲۰۱۴ با یک‌درصد کاهش به ۱۲۰۶۹ پروژه رسید. به گفته‌ی FDI Intelligence، خدمات رایانه‌ای و فناوری اطلاعات، خدمات بازرگانی و خدمات مالی سه بخشی‌اند که بیشترین تعداد پروژه‌ها را در اختیار دارند. این بخش‌ها، بخش‌های اصلی قدرت در نیوبرانزویک و بخش‌های موردنظر برای جذب سرمایه‌گذاری هستند.



سرمایه گذاری در نیوبرانزویک

دولت محلی ایالت نیوبرانزویک، برای جذب کار آفرینان خارجی این مسیر مهاجرتی را برای همه باز کرده است. این برنامه مهاجرتی، زیر شاخه‌ای از برنامه‌های استانی نیوبرانزویک محسوب می‌شود و جامعه هدف آن، کاندیداهایی هستند که بتوانند با کارآفرینی و اشتغال‌زایی، وضعیت اقتصادی و بازار کار نیوبرانزویک را بهبود بخشند. دولت محلی این استان طبق سیاست‌های مهاجرتی اخذ شده در سال ۲۰۱۸، برنامه‌های توسعه‌طلبانه‌ای را در دست اجرا قرار داده است. به عنوان مثال، تا سال ۲۰۲۴، سالیانه بیش از ۷۵۰۰ مهاجر و تا سال ۲۰۲۷، بیش از ۱۲۰/۰۰۰ فرصت شغلی جدید در برنامه افزایش ظرفیت قرار گرفته است.

مراحل مهاجرت از طریق سرمایه گذاری در نیوبرانزویک



- برای اداره آموزش و کار نیوبرانزویک انگیزه‌نامه (EOI) بفرستید
- در صورتی که انگیزه‌نامه به اندازه کافی قانع‌کننده باشد، به شما اجازه ثبت‌نام اولیه داده خواهد شد.
- برای ثبت‌نام باید اطلاعات کامل خود را در سامانه اینترنتی برنامه‌های مهاجرت استانی نیوبرانزویک وارد کنید.
- پس از تکمیل ثبت‌نام، به پرونده شما امتیاز داده می‌شود و در لیست انتظار انتخاب رقابتی قرار خواهید گرفت.

شرکت‌های نیوبرانزویک در کلاس جهانی، صادرات آن را در سطح جهانی نشان می‌دهند:

- پالایشگاه سنت‌جان ایروینگ، با ظرفیت تولید ۳۰۰ هزار بشکه در روز، بزرگ‌ترین پالایشگاه نفت کاناداست.
- شرکت مواد غذایی مک‌کین در فلورانسویل-بريستول، یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان سیب‌زمینی سرخ‌کرده و سیب‌زمینی منجمد، با امکانات تولید در تمام قاره‌ها به جز قطب جنوب، است.
- Dorchester's AIL Group پیشروی سیستم‌های زیرساختی مهندسی‌شده در سطح جهان است.
- گروه بین‌المللی حفاری مانکتون بزرگ یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های خدمات حفاری جهان است، که به



صنعت معدن در سراسر جهان خدمات ارائه می‌دهد.

- شرکت با مسئولیت محدود سبیلان در مدیکتیک یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های تولید ساز سنج در جهان است. این شرکت محصولات خود را در ۱۲۰ کشور توزیع می‌کند.
- آبنزی پروری کوک، واقع در روستای بلاکس هاربر، با فعالیت در چهار استان آتلانتیک، ایالات متحده، اسکاتلند، شیلی و اسپانیا پیشروی محصولات دریایی پرورشی است.

معیارهای نمره دهی و انتخابی در مسیر مهاجرتی جذب کارآفرینان استان نیوبرانزویک

- سن
- سطح زبان خارجی
- سطح تحصیلات
- میزان سرمایه و دارایی های خالص متقاضی
- تجربه مالکیت و مدیریت و یا مدیریت ارشد متقاضی
- ممیزی طرح مختصر اقتصادی ارائه شده
- معیار انطباق پذیری برای همسر متقاضی

سن متقاضی

- ۲۲ تا ۳۴: ۵ امتیاز
- ۳۵ تا ۵۰: ۱۰ امتیاز
- ۵۱ تا ۵۵: ۵ امتیاز



مهارت زبان خارجی

متقاضیان برای پذیرش باید در یکی از آزمون‌های معتبر زبان انگلیسی یا فرانسوی با محوریت کاری شرکت و نمره حداقلی معادل CLB ۵ را کسب کنند.

سطح تحصیلات متقاضی

برای معیار سطح تحصیلات متقاضی، حداکثر ۲۵ امتیاز قابل دریافت است که باید شرط داشتن ۲ سال تحصیلات بعد از دبیرستان را هم لحاظ کرد. مدارک تحصیلی ارائه شده باید در ادارات اعتبارسنجی مدارک تحصیلی کانادایی تایید شود و همین طور حداکثر ۵ سال از تاریخ اخذ آن‌ها گذشته باشد.

میزان سرمایه و دارایی‌های خالص متقاضی

میزان دارایی‌های حداقلی متقاضی برای پذیرش در این طرح مهاجرتی باید ۶۰۰/۰۰۰ دلار کانادا باشد. سرمایه‌ها و دارایی‌ها می‌توانند تلفیقی از املاک، حساب‌های بانکی، پول نقد، سهام و سایر تملکات قانونی باشد. شرط دیگری که برای متقاضیان این مسیر مهاجرتی تعیین شده است این است که نقدینگی حداقل باید ۳۰۰/۰۰۰ دلار کانادا از سرمایه متقاضی باشد. این میزان شامل حساب‌های بانکی و دارایی‌های جاری نیز می‌شود.

برای میزان دارایی متقاضی در این مسیر مهاجرتی امتیازی تعیین نشده است، اما در کل این تضمین از طرف اداره مهاجرت نیوبرانزویک وجود دارد که متقاضی بتواند حداقل ۳۰۰/۰۰۰ دلار کانادا را هر زمان که بخواهد به کانادا انتقال دهد.

تجربه مالکیت و مدیریت و یا مدیریت ارشد متقاضی

متقاضیان بر اساس نوع کسب و کار و پستی که در آن تاکنون داشته‌اند و مدت زمان آن پست، نمره می‌گیرند. در کل ۲۰ امتیاز برای این فاکتور قابل دریافت است که شرایط حداقلی نیز برای قبولی متقاضیان وجود دارد.

یکی از پیش شرطها برای این معیار این است که در تمامی مالکیت‌های اعلام شده، متقاضی باید بیش از ۳۳٪ از سهام شرکت را داشته باشد و به این واسطه، مدیریت فعال بر کسب و کار هم ملاک است. به علاوه، در تمامی تجربیات مدیریت، شرط داشتن حداقل ۲ کار تحت مدیریت وجود دارد. حداقل مدت زمان مالکیت قابل قبول در این مسیر مهاجرتی، ۳ سال در ۵ سال پیش از ثبت نام است.

ممیزی طرح مختصر اقتصادی ارائه شده

در مرحله اول، برای فرستادن انگیزه‌نامه و هم چنین برای مرحله بعدی، ثبت‌نام اینترنتی، متقاضیان باید طرح اقتصادی مختصری (به اصطلاح Business concept) به اندازه ۱۰۰۰ تا ۱۵۰۰ کلمه، برای معرفی ایده کسب و کار خود ارائه دهند. در مرحله پیش ثبت‌نام، ۱۵ امتیاز برای این فاکتور اختصاص داده شده است.

متقاضیان باید در طرح مختصر اقتصادی خود به موضوعاتی همچون بازار هدف، معرفی نوع کسب و کار در برنامه احداث، تاثیرات اقتصادی و خدمات ارائه شده برای اجتماع، ارتباط فرهنگ مقصد با کسب و کار پیشنهادی، سودآوری اقتصادی، امکان بسط و گسترش در آینده اشاره کنند و در کل، موضوعاتی که فهم متقاضی را از احداث کسب و کاری در تمامی ابعاد منعکس کند.

معیار انطباق پذیری برای همسر متقاضی

متقاضیان بر اساس شرایط همسرشان، تا ۵ امتیاز تحت این معیار می‌تواند دریافت کنند. این امتیاز با توجه به شرایط جدول زیر و بر مبنای سودمند بودن مهاجرت همسر متقاضی اعطا می‌شود:

- یک برنامه ی تحصیلی در یک موسسه ی آموزش معتبر به مدت حداقل ۱ ساله در استان نیوبرانزویک در سن بیش از ۱۷ سالگی و پس از مقطع دبیرستان گذرانده باشد.
- حداقل ۶ ماه کار تمام وقت در استان نیوبرانزویک انجام داده باشد.
- داشتن حداقل مهارت زبان فرانسوی و یا انگلیسی معادل CLB ۵ یا بیشتر



بخش‌های اصلی اقتصاد نیوبرانزویک



بخش‌های اصلی اقتصاد نیوبرانزویک و زیربخش‌ها عبارت‌اند از:

بخش‌های اطلاعاتی

- فناوری اطلاعات و ارتباطات

« سرویس ابری، امنیت سایبری، خدمات نرم‌افزاری، مراکز داده، کلان‌داده‌ها، آنالیز داده‌ها (اینترنت اشیا)

- خدمات مالی و بیمه

« تکنولوژی خدمات مالی، بانک‌داری، بیمه، بیمه‌ی اتکایی، مدیریت صندوق پوشش ریسک، خدمات مالی وابسته

- مراکز تماس/ فعالیت‌های دفتر پشتیبانی

- علوم بهداشتی و زندگی

- خدمات حرفه‌ای





بخش تولیدی و ارزش افزوده‌ی منابع طبیعی

- منابع طبیعی، انرژی، و معدن
 - « شبکه‌ی هوشمند، گاز طبیعی، انرژی تجدیدپذیر و دیگر مواد معدنی
- فرآوری مواد غذایی
 - « غذاهای دریایی، سیب‌زمینی، بلوبری، شربت افرا
- منابع چوبی با ارزش افزوده
 - « تقویت محصولات چوبی ساخته‌شده از الوار، خمیر کاغذ و زیست توده
- هوافضا و دفاع
 - « تولید و تجهیزات تخصصی، آموزش شبیه‌سازی، سیستم‌های هوایی و زمینی، توسعه‌ی تکنولوژی
- تولید پیشرفته
 - « مونتاژ، پتروشیمی، تولید قراردادی، توسعه‌ی زنجیره‌ی تأمین

